

**UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO**  
**INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO E REGIONAL**

**PRU838 - Leituras Planejamento Territorial II**  
**GRANDES PROJETOS URBANOS E PLANEJAMENTO**

**Professores:** Fabricio Leal de Oliveira

**Período:** 2021/3º bimestre

**Horário:** 5as feiras, 13:30h às 17:30h

**APRESENTAÇÃO**

A formulação de políticas urbanas a partir dos anos 1980 do século passado resultou na implementação de uma grande quantidade de projetos urbanos em várias cidades do mundo. Fruto da desregulamentação urbanística associada à parceria pública-privada, essas experiências vêm ganhando novos contornos na regulação urbanística brasileira no século XXI, apesar das críticas formuladas desde os anos 1990.

A disciplina discutirá as formas de intervenção sobre o território apoiadas em grandes intervenções urbanas pontuais, tanto na realização de megaprojetos quanto na regulação urbanística em planos diretores e outras legislações municipais.

O programa do curso tem por objetivo dar insumos para a reflexão crítica sobre as teorias, métodos e práticas relacionadas às formas de intervenção urbanística executada através da parceria entre o Poder Público e a iniciativa privada. Procura compreender essas intervenções como resultado das mudanças paradigmáticas e das transformações político-econômicas ocorridas no fim do século passado. Por fim, objetiva identificar os principais impactos físico-espaciais e socioeconômicos decorrentes da implementação desses projetos. Em especial, pretende-se discutir os rumos da pesquisa neste campo, tendo como referência projetos de pesquisa diversos desenvolvidos no Brasil e em outros países.

A avaliação se baseará na apresentação de seminários e estudos de casos, elaborados pelos alunos a partir de bibliografia selecionada. Os estudos serão submetidos à análise e debate em classe.

## **PROGRAMA PRELIMINAR**

### **Aula 1 – Introdução. 30 de setembro.**

Apresentação do curso. Definição dos Seminários dos textos.

### **Aula 2 – Grandes projetos urbanos: aspectos conceituais e metodológicos. 07 de outubro.**

O conceito de grande projeto urbano. Os esforços para teorização dos grandes eventos. As experiências nos países centrais (London Docklands e Battery Park). A pesquisa no mundo e no Brasil.

#### **Bibliografia:**

ALTSHULER, A. A., & LUBEROFF, D. Mega-projects: the changing politics of urban public investment. Washington, D.C. / Cambridge: Brookings Institution Press / Lincoln Institute of Land Policy, 2003. Ver Capítulo 3. Pg 45-75.

PORTAS, N. El surgimiento del proyecto urbano. Perspectivas Urbanas / Urban Perspectives, 2003.

ROCHE, M. Mega-events, Time and Modernity: On Time Structures in Global Society. Time & Society vol. 12(1): pp. 99-126, 2003.

VAINER, C.; OLIVEIRA, F. L.; NOVAIS LIMA JR. Notas metodológicas sobre a análise de grandes projetos urbanos. In: OLIVEIRA, F. L.; CARDOSO, A. L.; COSTA, H. S. M.; VAINER, C. (org.). Grandes projetos metropolitanos. Rio de Janeiro e Belo Horizonte. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2013.

#### **Bibliografia complementar:**

MOULAERT, F., RODRÍGUEZ, A., & SWYNGEDOUW, E. (Eds.). The Globalized City: Economic Restructuring and Social Polarization in European Cities. Oxford: Oxford University Press, 2003.

### **Aula 3 - As experiências dos Grandes Projetos Urbanos nos países centrais. 14 de outubro**

Neoliberalismo e Grandes Projetos Urbanos: a experiência anglo-saxônica (London Docklands e Battery Park).

#### **Bibliografia:**

FAINSTEIN, S. The City Builders: Property Development in New York and London. Oxford: Blackwell, 2001. Capítulos 8 e 9, pp. 138-174

FAINSTEIN, S. Mega-projects in New York, London and Amsterdam. International Journal of Urban and Regional Research, v. 32, n. 4, p. 768-785, 2009.

FLYVBJERG, B.; BRUZELIUS, N.; ROTHENGATTER, W. Megaprojects and Risk: An Anatomy of Ambition. CaMBRIDGE University Press. Cambridge UK 2003

NOBRE, E. A. C. Reestruturação Econômica e Território: a expansão recente do terciário na Marginal do Rio Pinheiros. Tese de Doutorado (Arquitetura e Urbanismo), Universidade de São Paulo, 2000. Capítulo 4

#### **Aula 4 - A migração dos modelos para o Sul. 21 de outubro**

Panorama da experiência brasileira e latino-americana. Grandes Projetos Urbanos em São Paulo: as Operações Urbanas e a Marginal do Pinheiros.

##### **Bibliografia:**

GONZÁLEZ Sara. Bilbao and Barcelona 'in motion'. How urban regeneration 'models' travel and mutate in the global flows of policy tourism. *Urban Studies*, 2011 vol. 48 no. 71397-1418

Guillermo Jajamovich Do Parque Espanha ao Puerto Madero. Projetos urbanos e gestão entre Argentina e Espanha. In: CUENYA, Beatriz; NOVAIS, Pedro; VAINER, Carlos (org.). *Grandes projetos urbanos: olhares críticos sobre a experiência argentina e brasileira*. Porto Alegre: Café de las Ciudades, 2013.

LUNGO, Mario *Grandes proyectos urbanos: Desafío para las ciudades latinoamericanas*, Land Lines. Outubro, 2002

NOVAIS, P. *Grandes Projetos Urbanos: Panorama da Experiência Brasileira*. In: CUENYA, Beatriz; NOVAIS, Pedro; VAINER, Carlos (org.). *Grandes projetos urbanos: olhares críticos sobre a experiência argentina e brasileira*. Porto Alegre: Café de las Ciudades, 2013.

##### **Bibliografia complementar:**

NOBRE, E. A. C. *Reestruturação Econômica e Território: a expansão recente do terciário na Marginal do Rio Pinheiros*. Tese de Doutorado (Arquitetura e Urbanismo), Universidade de São Paulo, 2000. Capítulo 6

NOBRE, E. A. C. *Quem ganha e quem perde com os Grandes Projetos Urbanos? Avaliação da Operação Urbana Consorciada em São Paulo*. *Cadernos IPPUR*, v. 23, p. 203-219, 2009.

OLIVEIRA, Fabricio L. *Grandes projetos e planejamento urbano: práticas recentes das administrações públicas brasileiras*. In: OLIVEIRA, F. L.; CARDOSO, A. L.; COSTA, H. S. M.; VAINER, C. *Grandes projetos metropolitanos: Rio de Janeiro e Belo Horizonte*. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2012.

#### **Aula 5 – Grandes projetos e megaeventos: a experiência internacional. 25 de outubro (6ª feira de 13h30 às 17h30)**

##### **Bibliografia:**

BRODEHOUX, Anne-Marie. *A construção da imagem urbana orientada por grandes eventos: potemkinismo, a mídia e a periferia*. In: SÁNCHEZ, F.; BIENENSTEIN, G.; OLIVEIRA, F. L.; NOVAIS LIMA JR. P. (org.). *A Copa do Mundo e as Cidades. Políticas, Projetos e Resistências*. Niterói: UFF, 2014.

BRODEHOUX, Anne-Marie. *Mega-events and Urban Image construction. Beijing and Rio de Janeiro*. London and New York: Routledge, 2017. Ver Introduction: The dark side of place image production – between Faust and Dorian Gray.

BURBANK, Matthew; ANDRANOVICH, Gregory; HEYING, Charles. *Olympic Dreams. The impact of mega-events on local politics*. Boulder, Colorado: Lynne Rienner Publishers, 2001. 11-52;

MAHARAJ, Brij; DESAI, Ashwin. *Viabilidade da infraestrutura da FIFA 2010 na África do Sul: o caso do Estádio Moses Mabhida em Durban*. In: VAINER, C.; BROUDEHOUX, A.; SÁNCHEZ, F.; OLIVEIRA, F. L. (org.) *Megaeventos e Cidades: perspectivas críticas*. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.

SAMATAS, M. (2011). Surveillance in Athens 2004 and Beijing 2008: A Comparison of the Olympic Surveillance Modalities and Legacies in Two Different Olympic Host Regimes. *Urban Studies*, 48(15) (pp.3347-3366).

STAVRIDES, Stavros. Olimpíadas de Atenas 2004: um estado de exceção urbano que se transformou em regra In: VAINER, C.; BROUDEHOX, A.; SÁNCHEZ, F.; OLIVEIRA, F. L. (org.) *Megaeventos e Cidades: perspectivas críticas*. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.

## **Aula 6 - Grandes projetos e megaeventos: Copa do Mundo 2014 e Olimpíadas 2016. 04 de novembro**

O discurso dos megaeventos. Legados urbanos da Copa do Mundo 2014 e das Olimpíadas 2016 no Rio de Janeiro e em São Paulo

### **Bibliografia:**

BROUDEHOX, Anne-Marie. *Mega-events and Urban Image construction. Beijing and Rio de Janeiro. London and New York: Routledge, 2017. Ver Capítulo 1: Mega-events and urban image construction. A tale of two cities..*

BROUDEHOX, Anne-Marie. Anne-Marie Broudehoux. *Megaeventos, Revanchismo e a Cidade da Exceção Neoliberal. Notas sobre o Rio de Janeiro nos Jogos Olímpicos*. In: VAINER, C.; BROUDEHOX, A.; SÁNCHEZ, F.; OLIVEIRA, F. L. (org.) *Megaeventos e Cidades: perspectivas críticas*. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.

FARIA, José Ricardo & POLI, Simone. *Copa do Mundo 2014 em Curitiba: o jogo da exceção*. In: SÁNCHEZ, F.; BIENENSTEIN, G.; OLIVEIRA, F. L.; NOVAIS LIMA JR. P. (org.). *A Copa do Mundo e as Cidades. Políticas, Projetos e Resistências*. Niterói: UFF, 2014.

OLIVEIRA, Fabricio Leal de; SÁNCHEZ, Fernanda; BIENENSTEIN, Glauco et al. *A Reforma do Estádio do Maracanã para a realização da Copa do Mundo 2014: Impactos Sociais e Urbanos*. In: NOBRE, E. A. C.; BASSANI, J. (org.) *Intervenções Urbanas em Áreas em Transformação de Cidades da América Latina*. São Paulo: FAUUSP, 2015. p. 17-36.

NOBRE, E. A. C. *The 2014 FIFA World Cup in Brazil: Hosting a sport mega-event in a BRIC context*. In: NOBRE, E. (ed.) *Sports Mega-events and Urban Legacies: The 2014 FIFA World Cup, Brazil*. Londres: Palgrave Mcmillan, 2017..

NOBRE, E.; BASSANI, J; D'OTTAVIANO, C. *São Paulo: Sport Mega-Events and the East End Local Development*. In: NOBRE, E. (ed.) *Sports Mega-events and Urban Legacies: The 2014 FIFA World Cup, Brazil*. Londres: Palgrave Mcmillan, 2017.

SÁNCHEZ, Fernanda; GUTERMAN, Bruna. *Disputas simbólicas na cidade maravilhosa: atores, instrumentos e gramática territorial*. In: VAINER, C.; BROUDEHOX, A.; SÁNCHEZ, F.; OLIVEIRA, F. L. (org.) *Megaeventos e a Cidade: perspectivas críticas*. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.

VAINER, Carlos. *Cidade de Exceção: reflexões a partir do Rio de Janeiro*. VAINER, Carlos. *Anais do XIV Encontro Nacional da ANPUR*. Rio de Janeiro: ANPUR, 2011.

VIANA, Larissa. *Copa do Mundo e legado para quem? O furacão Copa em Fortaleza – Ceará*. In: NOBRE, E. A. C.; BASSANI, J. (org.) *Intervenções Urbanas em Áreas em Transformação de Cidades da América Latina*. São Paulo: FAUUSP, 2015. p. 17-36.

### **Bibliografia complementar:**

NACIF, Cristina; FAULHABER, Lucas. *Desapropriações e remoções para tornar o Rio mais competitivo*. In: SÁNCHEZ, F.; BIENENSTEIN, G.; OLIVEIRA, F. L.; NOVAIS

LIMA JR. P. (org.). A Copa do Mundo e as Cidades. Políticas, Projetos e Resistências. Niterói: UFF, 2014.

### **Aula 7 – Seminário a regulação de grandes projetos no Brasil. 11 de novembro.**

Operações urbanas consorciadas, Operações urbanas simplificadas, Projetos de intervenção urbana, Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança, Concessões urbanísticas, Planos diretores e grandes projetos, parcerias público-privadas e legislação urbanística.

#### **Bibliografia:**

Plano Diretor Estratégico de São Paulo 2014.

Proposta de revisão do Plano Diretor do Rio de Janeiro 2021.

Plano Diretor de Belo Horizonte de 2019.

### **Aula 8 – Seminário Grandes projetos e operações urbanas: casos no Rio de Janeiro, Belo Horizonte e São Paulo. 18 de novembro**

NOBRE, Eduardo C. Do Plano Diretor às operações urbanas consorciadas: a ascensão do discurso neoliberal e dos grandes projetos urbanos no planejamento paulistano. Annablume Editora: São Paulo, 2019.

SÁNCHEZ, Fernanda; MOREIRA, Paula (org.). Cartografias do conflito: Rio de Janeiro. Rio de Janeiro : Letra Capital, 2019.

### **Aula 9 – Movimentos sociais e resistências a grandes projetos. 11 de novembro.**

#### **Bibliografia:**

GATTI, Simone. O Projeto Nova Luz em São Paulo: entre processos de exclusão e resistência popular. In: NOBRE, E. A. C.; BASSANI, J. (org.) Intervenções Urbanas em Áreas em Transformação de Cidades da América Latina. São Paulo: FAUUSP, 2015. p. 121-140.

JAJAMOVICH, Guillermo. Grandes proyectos urbanos alternativos o alternativas a los grandes proyectos urbanos: una revisión a partir del concepto de just city. Cuadernos de Geografía:Revista Colombiana de Geografía | vol. 28, n.º 2, jul. - dic. de 2019, pp. 394-407.

LEITE, Rogerio Proença. Contra-usos e espaço público: notas sobre a construção social dos lugares na Manguetown. **Revista Brasileira Ciências Sociais**, São Paulo, v. 17, n. 49, June 2002. Disponível em: <[http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0102-69092002000200008&lng=en&nrm=iso](http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0102-69092002000200008&lng=en&nrm=iso)>.

TANAKA, Giselle; OLIVEIRA, Fabricio L.; SÁNCHEZ, Fernanda. BIENENSTEIN, Regina; BIENENSTEIN, Glauco; VAINER, Carlos; COSENTINO, Renato; MEDEIROS, Mariana; MONTEIRO, Poliana. Viva a Vila Autódromo. O Plano Popular e a luta contra a remoção. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2018.

TANAKA, Giselle & COSENTINO, Renato. Comitê Popular da Copa e Olimpíadas do Rio de Janeiro: movimentos sociais urbanos e novas articulações políticas. In: SÁNCHEZ, F.; BIENENSTEIN, G.; OLIVEIRA, F. L.; NOVAIS LIMA JR. P. (org.). A Copa do Mundo e as Cidades. Políticas, Projetos e Resistências. Niterói: UFF, 2014.

VAINER, Carlos. Mega-eventos, Mega-negócios, Mega-protestos. Uma Contribuição ao Debate sobre as Grandes Manifestações e as Perspectivas Políticas. Mimeo. 2013.

VAREJÃO, Luana; RAFAEL, Rodrigo; ARARIPE, Vitor. A disputa entre o novo Recife e o Recife que queremos: a trajetória do conflito pelo Cais José Estelita. In: OLIVEIRA, Fabricio L.; SÁNCHEZ, Fernanda; TANAKA, Giselle; MONTEIRO, Poliana. Planejamento e conflitos urbanos: experiências de luta. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.

**Bibilografia complementar:**

SÁNCHEZ, Fernanda; OLIVEIRA, Fabricio L.; TANAKA, Giselle; MONTEIRO, Poliana. Planejamento em contexto de conflito social: experiências recentes. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2016.